

Samsun Ticaret Sicil Müdürlüğünden
İlan Sıra No: [İlanSıraNo]
Meris No: 0095020527600017
Ticaret Sicil No: 808-
Tekkeköy

Ticaret Ünvanı
ATAKUM KİMYA İNŞAAT
TEMİZLİK MADDELERİ
EMLAK TURİZM GIDA
SANAYİ VE TİCARET
LİMİTED ŞİRKETİ

Adres: 19 Mayıs Sanayi Sitesi
67.Sokak No:30 Tekkeköy Samsun
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrakta istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 16.06.2016 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Sermaye Değişikliği
Tescille Delil Olan Belgeler:
07/06/2016 Tarihli Genel Kurul Kararı
T.C Samsun 2 Noterliğinin
15/06/2016 Tarihli Ve 16514
Yevmiye Numarası İle .

İçeriği Değişen Maddeler

Sermaye:
Madde 6-
Şirketin sermayesi 500.000,00 Türk Lirasıdır. Bu sermaye her biri 50.00Türk Lirası değerinde 10000 paya ayrılmıştır. Bu sermaye aşağıdaki şekilde tamamen taahhüt edilmiştir

9600 paya karşılık olan 480.000,00 Türk Lirası Said Akın 400 paya karşılık olan 20.000,00 Türk Lirası Serhat Akın tarafından tamamen taahhüt edilmiştir. Önceki sermayenin tamamı ödenmiştir. Bu defa artırılan 250.000,00 TL'nin 200.391, 56 TL'si kar yedeği olan dağıtılmamış geçmiş yıl karlarından, 13.889, 50 TL'si Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farklarından geri kalan 35.718, 94 TL'si nakden taahhüt edilmiştir. Nakden taahhüt edilen esas sermaye paylarının itibari değerlerinin 1/4 ü şirketin sermaye artırımını tescilinden önce ödenmiş olup, geri kalan 3/4'ü ise genel kurulun alacağı kararlara göre sermaye artırımının tescilini izleyen yirmidört ay içinde ödenecektir. Bu husustaki ilanlar şirket sözleşmesinin (7.) maddesine göre yapılır

Karar Sıra No: 2016/002
Karara esas olan evrakın
Tarihi: 07.06.2016
Mevzuat Konusu ve Özeti: 1-
2015 Yılı Olağan Genel Kurul
Toplantısı
Toplantı Tarihi:07.06.2016 Salı
günü

Başkanın Adı Ve Soyadı: Said
Akın
Üyelerin Adı Ve Soyadı: Serhat
Akın

Karar Metni
Atakum Kimya İnşaat
Temizlik Maddeleri Emlak
Turizm Gıda Sanayi Ve Ticaret
Limited Şirketi 07.06.2016
tarihinde Yapılan Olağan Genel
Kurul Toplantı Tutanağı

Atakum Kimya İnşaat Temizlik
Maddeleri Emlak Turizm Gıda

Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin 2015 yılına ait olağan genel kurul toplantısı 07.06.2016 tarihinde, saat 10:00 da, şirket merkez adresi olan Organize Sanayi Bölgesi Yeşilirmak Caddesi No:15 Tekkeköy/Samsun adresinde yapılmıştır.

Toplantıya tam katılım olduğundan Genel Kurul TTK'nun 416.maddesine göre ilansız yapılmıştır.

Hazır bulunanlar listesinin teklifinde, şirket paylarının 10.000 toplam itibari değerini; toplam itibari değeri 250.000,00 TL olan, 10.000 payın asaleten toplantıda temsil edildiği ve böylece gerek Kanun gerekse şirket sözleşmesinde öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğunun anlaşılması üzerine toplantı Said Akın tarafından açıklar gündemin görüşülmesine geçilmiştir.

1-Açılış ve yoklama yapıldı.
2-Toplantı başkanlığına Samet Kola'nın seçilmesine oybirliğiyle karar verildi.
3-Müdürler Kurulu yıllık faaliyet raporu okundu ve müzakere edildi.
4-Bilanço ve kar/zarar tabloları okundu ve müzakere edildi. Yapılan oylama sonucunda bilanço ve kar/zarar hesapları oybirliğiyle tasdik edildi.

5-Yapılan oylama sonucunda şirket müdürü Said Akın oybirliğiyle ibra edilmiştir.
6- Sermaye Artırımı işlemlerinin görüşülmesi,

Şirket sermayesinin 250.000,00 TL den 500.000,00 TL ye artırılmasına şirket sözleşmesinin Sermaye başlıklı 6. maddesinin aşağıda belirtildiği gibi tadil edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Yeni Metin

Sermaye:
Madde 6-
Şirketin sermayesi 50,00 TL değerinde 10.000 paya ayrılmış 500.000,00 Türk Lira olup, bunun; 9.600 paya karşılık olan 480.000,00 Türk Lirası Said Akın 400 paya karşılık olan 20.000,00 Türk Lirası Serhat Akın tarafından tamamen taahhüt edilmiştir. Önceki sermayenin tamamı ödenmiştir. Bu defa artırılan 250.000,00 TL'nin 200.391, 56 TL'si kar yedeği olan dağıtılmamış geçmiş yıl karlarından, 13.889, 50 TL'si Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farklarından geri kalan 35.718, 94 TL'si nakden taahhüt edilmiştir. Nakden taahhüt edilen esas sermaye paylarının itibari değerlerinin 1/4 ü şirketin sermaye artırımını tescilinden önce ödenmiş olup, geri kalan 3/4'ü ise genel kurulun alacağı kararlara göre sermaye artırımının tescilini izleyen yirmidört ay içinde ödenecektir. Bu husustaki ilanlar şirket sözleşmesinin (7.) maddesine göre yapılır.

7-Dilek ve Temennilere geçilmiş ve söz alan olmuştur.
8-Toplantıda görülecek başka husus olmadığında toplantı sona ermiştir.

Samet Kola
50077013250 TC No
Toplantı Başkanı imza

Said Akın
60004322850 TC No
Ortak imza
Serhat Akın
59932325200 TC No
Ortak imza

(10/A)(20/318900)

Samsun Ticaret Sicil Müdürlüğünden
İlan Sıra No: [İlanSıraNo]
Meris No: 0601048734100015
Ticaret Sicil No: 28662

Ticaret Ünvanı
KUZUY KURUMSAL
GAYRİMENKUL
DEĞERLEME VE
DANIŞMANLIK ANONİM
ŞİRKETİ

Adres: Kuzey Yıldız Mah. 100.
Yıl Biv. No: 38/45 Canik Samsun

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen evrakta istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 15.06.2016 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Diğer, Kanuni Hükümler, Adres, Genel Kurul, Yönetim Kurulu Ve Süresi, Amaç Ve Konu Değişikliği
Tescille Delil Olan Belgeler:
08.06.2016 Tarihli Genel Kurul Toplantı Tutanağı

Kuzey Kurumsal Gayrimenkul Değerleme Ve Danışmanlık Anonim Şirketinin 15.06.2016 Tarihinde Yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tutanağı

Kuzey Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketinin 2016 yılına ait Olağanüstü genel kurul toplantısı 15.06.2016 tarihinde, saat 10:00'da, şirket merkez adresi olan Bahçelievler Mah. İstiklal Caddesi No: 242/6 İlkadım/Samsun adresinde, Samsun İl Gümrük ve Ticaret Müdürlüğünün 14.06.2016 tarih ve 16712673 sayılı yazılarıyla görevlendirilen Bakanlık Temsilcisi Ahmet Ergin'in gözetiminde yapılmıştır.

Toplantıya tam katılım olduğundan Genel Kurul TTK'nun 416.maddesine göre ilansız yapılmıştır.

Hazır bulunanlar listesinin teklifinde, şirket paylarının 390.000,00 TL toplam itibari değerini; toplam itibari değeri 390.000,00 TL olan, 390 payın asaleten toplantıda temsil edildiği ve böylece gerek Kanun gerekse esas sözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğunun anlaşılması üzerine toplantı Mehmet Ömer Katarcı tarafından açıklar gündemin görüşülmesine geçilmiştir.

1-Toplantı başkanlığına Recep Köksal'ın, seçilmesi oybirliğiyle kabul edildi.

2-Şirketin yönetim kurulu üyelerine 3 yıl süreyle görev yapmak üzere Mehmet Ömer Katarcı, Berat Deniz Öztürk, Aslı Tekcan, Metin Cival'ın

Seçilmelerine Oybirliğiyle Karar Verildi. Yönetim Kurulu Başkanlığına Mehmet Ömer Katarcı, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına Berat Deniz Öztürk, Yönetim Kurulu Üyeliklerine Aslı Tekcan, Yönetim Kurulu Üyeliklerine Metin Cival Seçilmiş Olup, Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Ömer Katarcı, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Berat Deniz Öztürk Ve Yönetim Kurulu Üyesi Aslı Tekcan'ın Müştereken atacakları imzaları ile şirkete temsile ve ilzama, Ahzu kabza yetkili olmaları oy birliği ile kabul edilmiştir.

3-Yönetim kurulu üyelerinden Mehmet Ömer Katarcı'ya aylık Net 2000 (iki bin)TL, Berat Deniz Öztürk'e aylık Net 2.000 (iki bin) TL, Aslı Tekcan'a aylık net 2.000 (iki bin) TL Huzur Hakkı ödenmesi oy birliği ile kabul edilmiştir.

4-Şirket Sözleşmesinin 3-Amaç Ve Konu 4-Şirket Merkezi 7-Yönetim Kurulu Ve Süresi 10-Genel Kurul 15-Kanuni Hükümler Maddelerinin Değiştirilmesine, 16-Esas Sözleşme Değişikliği 17-Senetlerin Devri 18-Sermaye Piyasası Kurulu'na Gönderilecek Belgeler Maddelerinin Ekleneşine Sözleşme Tadil Metni Genel Kurula Sunulmuş Müzakere Edilerek, Oy Birliğiyle Esas sözleşmenin değişikliği kabul edilmiştir. Yeni tadil metni aşağıdaki gibidir.

Yeni Şekil

Amaç Ve Konu:
Madde 3-
Şirketin amaç ve konusu başlıca sunlardır, (ilgili yerlerden izin alınarak)

a-Yürürlükteki mevzuat çerçevesinde her türlü resmi, özel, gerçek, tüzel kişi ve kuruluşlara ait gayrimenkuller arsa, arazi, konut işyerleri, resmi daireler, bankalar, sağlık, eğitim kurumları sanayi tesisleri, sosyal ve turistik tesisler, tatil köyleri, villa yalı, otel, motel ve benzerleri üzerinde değerlendirme hizmeti, analiz ve fizibilite çalışmaları sunmak. Gayrimenkul projelerinin ve gayrimenkule dayalı hak ve faydalarını belirli bir tarihteki muhtemel değerleniminin bağımsız ve tarafsız olarak bu değeri etkileyen gayrimenkulün niteliği piyasa ve çevre koşullarını analiz ederek uluslararası alanda kabul görmüş değerlendirme raporları hazırlamak;

b-Gayrimenkullerle ilgili proje analizi yapmak, fizibilite çalışması yapmak, bölge ve konum araştırması yapmak en yüksek ve en iyi kullanım değer analizi tespitinde bulunmak, yatırım stratejileri belirlemek ve geliştirmek, yatırım performans analizleri ve pazar araştırmaları yapmak. Gayrimenkul geliştirme çalışmalarında bulunmak proje yönetim hizmetleri sunmak gayrimenkul ve gayrimenkule bağlı hakların hukuki durumları ile ilgili analiz ve raporlama hizmetlerinde bulunmak.

c-Sermaye piyasası kurulunun denetimine tabi kurum ve kuruluşların sahip oldukları gayrimenkullerin haklarını ve gayrimenkule dayalı projelerin değerlendirilmesini yapmak kiraya verilmesi halinde kira bedellerini

belirlemek bu kurum ve kuruluşların kiralayacakları gayrimenkullerin kira bedellerini belirlemek yenilenecek kira sözleşmelerinde kira bedellerini belirlemek ipotek kabul edilmesi aynı sermaye alınması konularında değerlendirme işlemlerini yapmak yürürlükteki bütün mevzuatın izin ve yetki verdiği gayrimenkul değerlendirme işlemleri yapmak.

d-Hisse senetleri borsasında işlem gören şirketlerin sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul alım ve satımında ya da sahip oldukları gayrimenkulleri başka bir şirkete aynı sermaye olarak koymaları halinde değerlendirme hizmetleri vermek rapor düzenlemek.

e-İhtisas gerektiren özel konulu değerlendirme taleplerinde şirket dışından görüşülen uzmanlaşmış kurum ve kuruluşlardan değerlendirme uzmanı sağlamak ve değerlendirme raporunu düzenlemek. f-Değerleme raporunu düzenlenmiş olan gayrimenkullerin değerlendirme raporlarının belirli zaman aralıklarında yenilemek şirketçe düzenlenen raporların mukayeseli raporlarını düzenlemek şirketçe düzenlenen raporların sürvelenmesini ile kanuni sürelerine saktınmasını temin etmek.

g- Yürürlükteki mevzuat çerçevesinde gayrimenkullerin ayrılmaz bir parçası niteliğinde makine ve teçhizatların istisnai olarak taşınmaz sayıldığı durumlarda yerinde tespiti yapmak, değer takdirli Maliyetinde bulunmak.

b-Gayrimenkule dayalı projelerin yürütülmesinde bilimsel, hukuksal ve mali danışmanlıklarda bulunmak.

1. Gayrimenkul değerlendirme işlemlerinin yapılmasında ve kira bedellerini belirlemesinde kat mülkiyeti kanunundan, tapu kütüklerinden, imar planlarından, tapu kadastro teşkilatında resmi kurumlardan, resmi ve özel kurumların belge ve bilgilerinden eğitim kurumlarından, resmi ve özel kurumların belge ve bilgilerinden eğitim kurumlarından bilimsel çalışma yapan kuruluşlardan bilim adamlarından vb. kaynaklardan yararlanmak, araştırmalarda bulunmak.

i-Şehircilik ve kentsel dönüşüm projeleri ile ilgili olarak gayrimenkul ve gayrimenkule bağlı hak ve faydaların değerlendirilmesini yapmak, hazırlamak bu projeleri yönetmek yapılmasını sağlamak ve bu konularda danışmanlık hizmeti vermek.

j-Gayrimenkullerle ilgili coğrafi yapı vergi hukuku mülkiyet araştırmaları, tapu kayıt bilgileri, tapu kadastro bilgileri ipotek haciz ve takdiyatların araştırılması ve incelenmesi hususunda danışmanlık hizmeti vermek.

k-Bankalar, kamu ve özel sektör kuruluşları ile yasal mevzuat

(Devamı 1293 . Sayfada)

